



# *Istituto Europeo per le Politiche della Montagna*

*European Highlands Institute*

Sede Legale: Comune di Roana

Sede Amministrativa: Palazzo Municipale di Roana – Tel. 0424/692035 – Fax 0424/692019

C.F. 84001290240 p.iva 00446400244

(Decreto Prefettizio n. 11657 Div. 3 del 14/09/1963)

## **DISCIPLINARE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA**

Opere di manutenzione ordinaria inerenti la sistemazione dei manti di copertura degli immobili siti in CANOVE di Roana (VI) Via Beata Giovanna Maria Bonomo civico n. 17, catastalmente censiti in Comune di ROANA Foglio 54 Mapp. 204 Sub. 2-3-4-5 del Nuovo Catasto Edilizio Urbano.

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 35.000,00 + 3.000,00 ONERI PER LA SICUREZZA  
CIG Z9A24B4D54

### **1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE**

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione devono pervenire entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 9. della lettera di invito; è ammessa anche la consegna a mano dei plichi dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 esclusivamente al Protocollo I.E.P.M. presso il Municipio del Comune di Roana. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti e pertanto i plichi pervenuti oltre il termine perentorio o non all'indirizzo di cui al punto 9 della lettera di invito non saranno ammessi alla gara.

I plichi devono, a pena d'esclusione, essere idoneamente controfirmati e sigillati, con nastro adesivo, su tutti i lembi di chiusura compresi quelli preincollati e devono recare all'esterno le seguenti indicazioni:

- denominazione del mittente e indirizzo completo dello stesso con l'indicazione della Partita IVA;
- oggetto della gara e data di scadenza di presentazione dell'offerta;
- indirizzo del destinatario: Istituto Europeo per le Politiche della Montagna – Ufficio Protocollo – Via Milano, civ. 32 - 36010 Canove di Roana (VI).

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta idoneamente controfirmate e sigillate, con nastro adesivo, su tutti i lembi di chiusura inclusi quelli pre incollati, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

- BUSTA "A – DOCUMENTAZIONE"
- BUSTA "B – OFFERTA ECONOMICA"

Tutti i documenti non in regola con le vigenti disposizioni sull'imposta di bollo saranno inviati all'Agenzia delle Entrate per la loro regolarizzazione (ex art. 19, D.P.R. 26.10.1972, n. 642).

1.1 Nella BUSTA "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- Istanza in bollo (€ 16,00) di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; all'istanza in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un

documento di identità del sottoscrittore in corso di validità; detta domanda dovrà, altresì contenere la dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità

#### DICHIARA

- a. ai sensi dell'art. 80 comma 1 del D.Lgs n° 50/2016, di non aver subito condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno o più dei seguenti reati:
- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio [Art. 80 comma 1, lettera a];
  - delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319ter, 319quater, 320, 321, 322, 322bis, 346bis, 353, 353bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile [Art. 80 comma 1, lettera b];
  - frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee [Art. 80 comma 1, lettera c];
  - delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche [Art. 80 comma 1, lettera d];
  - delitti di cui agli articoli 648bis, 648ter e 648ter. 1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni [Art. 80 comma 1, lettera e];
  - sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24 [Art. 80 comma 1, lettera f];
  - ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione [Art. 80 comma 1, lettera g];
- b. ai sensi dell'art. 80 comma 2, che a proprio carico non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia (N.B. l'esclusione opere, ai sensi dell'art. 80 comma 3 del Codice, anche se tate emesse le sentenze o i decreti di cui all'art. 80 comma 2 del Codice nei confronti del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di

maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio);

- c. ai sensi dell'art. 80 comma 3, che le sentenze o i decreti di cui all'art. 80 comma 2 del Codice non sono stati emessi nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
- d. ai sensi dell'art. 80 comma 4, di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o i contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- e. ai sensi dell'art. 80 comma 5:
  - di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del codice [Art. 80 comma 5, lettera a];
  - di non essere in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 [Art. 80 comma 5, lettera b];
  - di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, come significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni, ovvero tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; ovvero, anche per negligenza, aver reso informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero aver omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione [Art. 80 comma 5, lettera c];
  - che con la propria partecipazione non venga determinata una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, [Art. 80 comma 5, lettera d];
  - di non aver creato una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 [Art. 80 comma 5, lettera e];
  - di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 [Art. 80 comma 5, lettera f];
  - di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione [Art. 80 comma 5, lettera g];
  - di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 [Art. 80 comma 5, lettera h];
  - di aver presentato la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero [non] autocertificarsi la sussistenza del medesimo requisito [Art. 80 comma 5, lettera i];

- la non la non esistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 comma 5, lettera l;

#### OPPURE

- di non trovarsi in alcune delle situazioni di cui sopra;
- f. ai sensi dell'art. 80 comma 9, di non aver subito sentenza definitiva che implichi l'esclusione dalla partecipazione alle procedure d'appalto;
- g. ai sensi dell'Art. 80 comma 5, lettera m del Codice, dichiara e attesta (barrare):
  - di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;
  - di non essere a conoscenza della partecipazione alla gara di soggetti che si trovino, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
  - di essere a conoscenza della partecipazione alla gara di soggetti che si trovino, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- h. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni, nessuna esclusa, contenute nella documentazione di gara/progetto;
- i. dichiara e attesta di essersi recato sul posto ove devono eseguirsi le prestazioni e di aver svolto un accurato sopralluogo;
- j. dichiara e attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, assicurazione, condizioni di lavoro e previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le prestazioni a contratto;
- k. dichiara e attesta di aver effettuato un esame approfondito dell'appalto e di ritenerlo adeguato e certamente realizzabile verso il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- l. dichiara e attesta di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- m. ai sensi dell'art. 40 del Codice, dichiara ed attesta di autorizzare l'uso della PEC di cui sopra per tutte le comunicazioni previste dagli articoli 75 e 76 del Codice;
- n. dichiara che la ditta è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali, attestandone contestualmente le posizioni previdenziali ed assicurative mantenute presso INPS, INAIL e CASSA EDILE

Inoltre, in riferimento ai requisiti di carattere professionale, dichiara:

- di essere iscritto nel registro della CCIAA (o registri professionali equivalenti in altri Paesi membri dell'Unione Europea od equiparati) per attività corrispondenti ai servizi oggetto dell'appalto;
- di essere in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, in corso di validità e con scadenza: (citare la data di scadenza);
- ovvero dichiara di non essere in possesso del predetto requisito di qualità;

- indica le eventuali lavorazioni che, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo secondo le disposizioni del medesimo articolo;
- attestazione di qualificazione (ovvero dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000), o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese raggruppate o da raggrupparsi, più attestazioni, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere; l'attestazione potrà essere prodotta anche in copia dichiarata conforme all'originale purché sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa e accompagnata da copia del suo documento d'identità in corso di validità;

In alternativa per i concorrenti non in possesso di qualificazione obbligatoria, del dichiarazione sostitutiva compilando il modello allegato resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000 da cui si evince il possesso dei requisiti dell'art. 90 del D.P.R. 207/10 riconducibili alla categoria OG1.

1.2 Nella BUSTA "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) dichiarazione in bollo (€ 16,00) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, (utilizzando il modello predisposto dall'Amministrazione allegato al presente disciplinare) contenente l'indicazione del prezzo - inferiore al prezzo posto a base di gara - espresso in cifre ed in lettere.

## **2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

La gara si svolgerà secondo le modalità di seguito riportate. Il Presidente di gara, il giorno fissato dalla lettera d'invito per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procede:

- a) all'apertura dei plichi pervenuti nei termini indicati dal bando;
- b) alla verifica della correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo all'esclusione dalla gara;
- c) alla successiva apertura, per i concorrenti ammessi, delle BUSTE "B – OFFERTA ECONOMICA", leggendo a voce alta il ribasso percentuale prezzo offerto rispetto alla base d'asta;
- d) all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta con il criterio del prezzo più basso.

Successivamente ai sensi dell'art. 32 – 33 del D. Lgs. n. 50/2016 l'Organo competente provvederà all'aggiudicazione definitiva, fatta salva la verifica della veridicità delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicatario e dal concorrente che lo segue.

2.1 COMUNICAZIONI: tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazione tra il Consorzio e i concorrenti avverranno mediante posta o P.E.C., o mediante una combinazione di tali mezzi.

Gli esiti della procedura d'appalto (denominazione del vincitore, graduatoria delle offerte, soglia d'anomalia, ecc.) saranno pubblicati sul sito [www.iepm.it](http://www.iepm.it)

SUBAPPALTI: gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi: dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016; del D.L. 70/2011 convertito in legge n. 106/2011; dell'art. 35, comma 28, del Decreto Legge 04.07.2006, n. 223, convertito con modificazioni nella Legge 04.08.2006, n. 248 e dal D. Lgs. 09.04.2008, n. 81.

Roana lì, 27 agosto 2018

Il Direttore

Dott. Schivo Massimiliano